



LE CONSEIL MUNICIPAL DU 8 JUIN SOUS LA LOUPE

Logement, Parc Naturel Régional et ancienne Cure : les principaux enseignements de la séance

Lundi 8 juin, le conseil municipal de Malville s'est réuni sous la présidence de Madame le Maire.

Notre association était présente afin de suivre les débats et de vous proposer une synthèse claire des principaux sujets abordés.

Parmi les dossiers examinés, plusieurs concernent directement l'avenir de notre commune : logement, urbanisme, environnement, travaux et participation citoyenne.

MERCI !

Depuis la parution de notre première gazette, vous êtes chaque fois plus nombreux à nous lire, à nous encourager et à nous faire part de vos remarques.

Ces retours nous motivent à poursuivre ce travail d'information locale.

Merci pour votre confiance !

1 ESTUARIMUM : UN PROJET QUI SOULÈVE ENCORE DES QUESTIONS

Le conseil municipal a désigné des représentants afin de participer aux travaux liés au futur Parc Naturel Régional « Estuarium ».

Au cours des échanges, plusieurs élus ont souligné que les contours du projet demeuraient encore flous et que ses conséquences concrètes pour les communes concernées restaient à préciser.

Un groupe de travail associant majorité et opposition devrait poursuivre la réflexion dans les prochains mois.

2 LOGEMENT : DE NOUVEAUX PROJETS ÉVOQUÉS

Lors du point consacré à l'urbanisme et au cadre de vie, plusieurs projets de logements ont été évoqués.

Selon les informations présentées en séance :

- 25 logements sociaux pourraient voir le jour dans le secteur de la Croix Blanche ;
- 18 logements supplémentaires seraient envisagés à l'Orée du Bois, à proximité du magasin Utile.

Ces projets feront naturellement l'objet d'un suivi au fur et à mesure de leur avancement.

3 ANCIENNE CURE : UN NOUVEL AVENANT ADOPTÉ

Le conseil municipal a validé un nouvel avenant de 990,82 € concernant les travaux de réhabilitation de l'ancienne Cure. Cet avenant correspond à la réalisation d'une tranchée nécessaire au raccordement du bâtiment principal. Interrogée sur l'évolution du chantier, la municipalité a indiqué que le montant global des marchés de travaux atteignait désormais :

812 625,32 € HT

et demeurerait dans l'enveloppe prévue pour l'opération.

4 PARTICIPATION CITOYENNE : DE NOUVEAUX COMITÉS CONSULTATIFS

La municipalité a annoncé la mise en place de plusieurs comités consultatifs et groupes de travail.

Selon les informations communiquées en séance, de nombreux habitants ont répondu à l'appel à candidatures.

Cette démarche témoigne de la volonté de la commune de renforcer la participation citoyenne et de faire émerger des propositions concrètes au service de tous.

NOTE DE SYNTHÈSE

Ce conseil municipal a permis d'aborder plusieurs sujets importants pour l'avenir de Malville :

- Estuarium : un projet encore en réflexion, avec la création d'un groupe de travail.
- Logement : des projets de logements sociaux à la Croix Blanche et à l'Orée du Bois.
- Ancienne Cure : un nouvel avenant adopté, pour un montant global des marchés de 812 625,32 € HT.
- Participation citoyenne : mise en place de comités consultatifs et de groupes de travail.

Autant de dossiers que nous continuerons à suivre afin d'en informer les habitants.

Nous restons attentifs à ce que chaque euro public soit utilisé avec efficacité et transparence, au service de tous les Malvillois.

Notre association continuera à suivre de près les décisions municipales et à vous en rendre compte régulièrement.

L'avenir de Malville se construit ensemble.
Restons informés, restons acteurs !

NOTRE ENGAGEMENT

👁️ ÊTRE PRÉSENTS

Nous assisterons à chaque conseil municipal pour comprendre les décisions prises.

🔍 ANALYSER

Nous étudierons les dossiers pour vous apporter une lecture claire et objective.

📢 INFORMER

Nous vous partagerons les informations essentielles en toute indépendance, en toute transparence.

👥 AGIR ENSEMBLE

Nous défendons l'intérêt général et un avenir durable pour Malville.



VOUS AVEZ DES QUESTIONS,
DES IDÉES, DES REMARQUES ?
PARLONS-EN !



contact.avenir.malville@gmail.com
Association pour l'avenir de Malville

Document d'information
Ne pas jeter sur la voie publique



DOSSIER SÉCURITÉ

SÉCURITÉ ET TRANQUILLITÉ PUBLIQUE : LE RESENTI DES COMMERÇANTS DE MALVILLE

À la suite des récentes dégradations constatées sur plusieurs commerces de la commune, notre association a souhaité recueillir le ressenti de commerçants malvillois sur la sécurité, la tranquillité publique et le cadre de vie. Les réponses ont été anonymisées afin de garantir la confidentialité. Voici les principaux enseignements qui se dégagent.

RÉPONSES ISSUES DE DIFFÉRENTS SECTEURS D'ACTIVITÉ :



Commerces
de proximité
alimentaire
et artisanat



Détail, presse
et services
de proximité



Commerces
de proximité
alimentaire

Les réponses ont été anonymisées. Les secteurs d'activité mentionnés correspondent à la diversité des commerces rencontrés.



INFO PRATIQUE

ABSENCE DU DR RICHARD



Du 25 juillet au 14 août 2026

Pensez, si besoin, à anticiper le renouvellement de vos ordonnances et traitements habituels avant cette période.



**En cas d'urgence médicale,
composez le 15.**

Le SAMU vous orientera vers la prise en charge la plus adaptée à votre situation.

MERCI !

Depuis la parution de notre première gazette, vous êtes chaque fois plus nombreux à nous lire, à nous encourager et à nous faire part de vos remarques.

Ces retours nous motivent à poursuivre ce travail d'information locale.

Merci pour votre confiance !



LE RESENTI GÉNÉRAL

- ✓ La majorité des commerçants se sentent toujours en sécurité dans le cadre de leur activité.
- ✓ Certains se sentent rarement en sécurité.
- ✓ Depuis un an, la situation est jugée stable par la majorité, mais un ressenti plus préoccupant est exprimé par certains.



DES FAITS DÉJÀ CONSTATÉS

Les commerçants ont déjà été confrontés à :

- des dégradations
- des vols à l'intérieur
- des tentatives de vol
- un cambriolage
- des dépôts sauvages
- des incivilités, nuisances sonores ou encore un stationnement gênant

Ces situations génèrent de l'inquiétude et une charge mentale au quotidien.



LES ÉCHANGES AVEC LA GENDARMERIE

Tous les commerçants ont déjà échangé avec la gendarmerie.

La majorité se déclare très satisfaite des échanges.

Certains souhaiteraient une communication et des retours plus réguliers.



LES PRINCIPALES PRÉOCCUPATIONS

- Satisfaire et fidéliser la clientèle.
- Crainte de cambriolages à répétition liée à la proximité de la 4 voies.
- Sans réponse sur ce sujet pour l'un des commerces.

LES ACTIONS PRIORITAIRES SOUHAITÉES

(3 CHOIX MAXIMUM)

- | | | |
|--|---|---|
| | Développer la vidéoprotection | 3 |
| | Renforcer les rencontres entre commerçants et gendarmerie | 2 |
| | Améliorer les échanges avec la municipalité | 2 |
| | Renforcer la prévention auprès des jeunes | 2 |
| | Développer un dispositif d'alerte entre commerçants | 2 |
| | Améliorer l'éclairage public | 2 |
| | Renforcer la présence de la gendarmerie | 1 |

Les commerçants souhaitent être davantage associés et mieux informés.

CE QUI RESSORT DES ÉCHANGES

“

Malgré les dégradations subies, les commerçants rencontrés ne dressent pas un tableau alarmant de la situation.

En revanche, ils souhaitent être davantage associés aux réflexions sur la sécurité, mieux informés et renforcer les échanges avec les différents acteurs : gendarmerie, municipalité et habitants.

Le dialogue et la prévention sont des attentes fortes.

”

PARTICIPATION CITOYENNE



Ce dispositif permet aux habitants de signaler rapidement des comportements inhabituels auprès de la gendarmerie, par l'intermédiaire d'un réseau organisé avec la commune.

Il repose avant tout sur la vigilance, le dialogue et la prévention.



NOTRE REGARD

Les commerçants sont des acteurs essentiels de la vie de notre commune. Les écouter, comprendre leurs préoccupations et relayer leurs attentes nous paraît indispensable. Cette enquête n'a pas vocation à dresser un constat alarmiste, mais à apporter des éléments concrets afin d'alimenter la réflexion collective sur la tranquillité publique à Malville.

*La sécurité est
l'affaire de tous !*

INFOS PRATIQUES



EN CAS D'URGENCE

Composez le 17
ou le 112
Ne vous mettez jamais
en danger.



SIGNELEZ

Tout fait suspect
auprès de la gendarmerie
ou via l'application
Ma Sécurité.



SOUTENONS

NOS COMMERCE
Consommons local,
restons solidaires
de nos commerçants.



PARTICIPATION CITOYENNE

Ce dispositif vise à renforcer les échanges entre les habitants, la commune et la gendarmerie afin de prévenir les comportements suspects et de contribuer à la tranquillité publique.



VOUS AVEZ DES QUESTIONS,
DES IDÉES, DES REMARQUES ?
PARLONS-EN !



contact.avenir.malville@gmail.com
Association pour l'avenir de Malville

Document d'information
Ne pas jeter sur la voie publique